A VENDRE

Luxembourg-Merl

Réf : 924

3



1.138.000 €





Appartement

*** SOUS COMPROMIS ***
Abrigo vous propose un appartement de +/-125m2 avec 3 chambres à coucher au premier étage d'une résidence avec ascenseur à Luxembourg - Merl, 76, boulevard Napoléon 1er, se composant comme suit:
- grand hall d'entrée avec armoire encastrée
- un grand living de 39,47 m2, avec accès sur un balcon de 10 m2
- une cuisine équipée séparée également avec accès au balcon
- 3 chambres à coucher (15,88m2, 11,80m2 et 11,77m2), dont une avec salle de bains privative et accès au 2ème balcon de 4,86m2
- WC séparé
- salle de bains avec baignoire et emplacement pour machine à laver
- Débarras
- grande cave de 10,10 m2
- 1 emplacement intérieur pour 2 voitures

Atouts:
- chauffage au gaz de 2011
- toît, balcons et façade également refaits
- la résidence se trouve dans une zone 30km/h

Pour plus de renseignements, veuillez nous contacter au 26 78 28 28 ou par e-mail info@abrigo.lu

Surface habitable : 125.00 m²
Disponibilité : immédiate
Indice isolation : F



Réf. agence : 924
Intérieur :
Sanitaire : 2 salle(s) de bain
Extérieur :

Abrigo un sentiment de bien être

Tél. Gsm