



A LOUER

Junglinster

Réf : 4128



2.800 €



Appartement

Abrigo, votre agence immobilière locale, vous propose à la location ce magnifique appartement neuf situé au centre de Junglinster (rue Hiel) au rdch de la nouvelle résidence BOTANIK (1ère occupation) située dans un quartier proche de toutes commodités (supermarchés, restaurants, arrêts train/bus ...).

Cet appartement dispose d'un hall d'entrée avec un WC séparé, un living avec accès à une terrasse ensoleillée, une nouvelle cuisine avec des finitions très haut de gamme, un débarras (derrière la cuisine), trois chambres à coucher de 17m2, 11,5m2, 11,5m2, dont une avec un salle de douche et WC, une deuxième salle de bains avec baignoire et WC séparé.

Au sous-sol de l'immeuble, deux emplacements de parking intérieur, une cave spacieuse et un emplacement dans la buanderie commune complètent cette offre.

- Chauffage au sol
- VMC (ventilation mécanique contrôlée)
- Triple vitrage
- Jardin privatif
- Terrasse

Conditions :

- CDI
- Honoraires à la charge : locataire 3276.-euros
- Charges mensuelles : 350.-euros
- Montant caution: 5600.- euros

Surface habitable : 108.00 m²



Abrigo un sentiment de bien être

6, rue de la Gare L-6117 Junglinster
Tél. +352 26 78 28 28 Gsm

