



# A LOUER

## Luxembourg-Kirchberg

Réf : 4236



### 1.150 €



### Studio

Abrigo vous propose à la location un studio entièrement rénové au 3e et dernier étage d'une résidence sans ascenseur, rue des Muguetts à Luxembourg-Kirchberg, se composant comme suit:

- hall d'entrée
- pièce à vivre/dormir
- salle de douche
- grenier (pour pendre le linge)
- jardin commun

Conditions de location:

- 1 personne seule
- CDI
- animaux non-acceptés
- Studio non-fumeur
- caution: 2300.- euros
- frais d'agence: 50% locataire et 50% propriétaire: 1 loyer / 2 + TVA 17% (672,75.- euros TTC)

Surface habitable : 34.00 m<sup>2</sup>  
Disponibilité : 01/07/2025

Pour plus d'informations, veuillez nous contacter au 26 78 28 28 ou [info@abrigo.lu](mailto:info@abrigo.lu)

Réf. agence : 4236

Intérieur :

Sanitaire : 1 salle(s) de bain

Extérieur :



Abrigo un sentiment de bien être

Tél. Gsm

