A VENDRE

Biwer

Réf : 4244

3 2

1.188.000 €

Maison

SOUS COMPROMIS

Abrigo vous propose une charmante maison libre de quatre côtés, entièrement rénovée, située dans la commune de Biwer, au coeur du petit village de Boudler. Édifiée sur un terrain de 9,73 ares, elle se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée :
- Hall d'entrée
- Grand living et salle à manger (38m2) donnant accès à une spacieuse terrasse semi-couverte
- Cuisine équipée ouverte sur la terrasse
- Salle de douche
- Chambre à coucher
- Garage pour deux voitures avec accès direct à la maison

À l'étage (entièrement climatisée) :
- Deux chambres à coucher (une avec un dressing séparé)
- Un bureau
- Salle de bains avec baignoire et douche

La maison a été entièrement rénovée en 2014. Elle dispose de fenêtres à triple vitrage, d'un chauffage au gaz, de panneaux solaires alimentant le système de chauffage ainsi que de panneaux photovoltaïques. Un récupérateur d'eau pluviale complète ces équipements écologiques.

Pour toute information complémentaire, n'hésitez pas à nous contacter au 26 78 28 28 ou par e-mail : info@abrigo.lu
Réf. agence : 4244
Intérieur :
Sanitaire : 1 salle(s) de bain - 1 salle(s) de bain

Surface habitable : 150.00 m²
Disponibilité : à convenir
Indice isolation : F

Abrigo un sentiment de bien être

6, rue de la Gare L-6117 Junglinster
Tél. +352 26 78 28 28 Gsm