A VENDRE

Ettelbruck

Réf : 4326

1



297.000 €





Appartement

SOUS COMPROMIS

Abrigo vous propose à la vente un charmant appartement libre pour le 15/12/2026, situé dans la résidence Elodie au coeur d'Ettelbrück, une ville dynamique offrant tranquillité et commodité. Ce bien rare, référencé comme studio au cadastre, se trouve dans une rue paisible et bénéficie d'une organisation optimale sur plusieurs niveaux.

L'appartement se compose comme suit :

Au rez-de-chaussée :
- Une cave pratique de 4m², parfaite pour un rangement supplémentaire.

Au troisième étage :
- Un hall d'entrée accueillant.
- Une buanderie privative, offrant confort et fonctionnalité.
- Une salle de douche moderne et bien agencée.
- Une chambre à coucher garantissant intimité et repos.
- Un espace de vie lumineux avec living et cuisine ouverte, créant une atmosphère chaleureuse et conviviale.

Extérieur :
Profitez d'un jardin commun, soigneusement divisé en trois espaces distincts avec une jouissance privative, offrant détente et une opportunité pour les amateurs de jardinage.

Pour plus d'informations ou pour planifier une visite, veuillez nous contacter au 26 78 28 28 ou par e-mail à info@abrigo.lu

Réf. agence : 4326

Intérieur :

Surface habitable : 42.00 m²
Disponibilité : à convenir



Abrigo un sentiment de bien être

6, rue de la Gare L-6117 Junglinster
Tél. +352 26 78 28 28 Gsm